



O Cinquentão IBAPE-PE

Por Afonso Machado de Farias Filho

Engenheiro Civil - CEO da Valor Engenharia de Avaliação e Perícia LTDA

■ O IBAPE-PE, o nosso IPEAPE, chega aos cinquenta anos de existência em 2021, sendo um dos mais antigos institutos de avaliação do Brasil, juntamente com Rio Grande do Sul, Rio de Janeiro e Paraná.

A história do IBAPE-PE se confunde com a minha trajetória profissional. Conheci Rubens Bezerra em 1975, quando fui trabalhar no Banorte Crédito Imobiliário, onde ele era Diretor de Engenharia.

Ouvi muitas vezes ele contando que a fundação do IPEAPE tinha sido muito incentivada pelo seu amigo Murillo Pessoa, então presidente do IEL, Instituto de Engenharia Legal do Rio de Janeiro, a partir de uma demanda de serviço de perícia aqui na nossa capital.

Surgia assim o IPEAPE – Instituto de Pernambuco de Avaliação e Perícias de Engenharia, com seus 16 membros fundadores.

Lembro que, carregado por Dr. Rubens, como me habituei a chamá-lo, ia para as reuniões do grupo dos fundadores - Rubens Borges Bezerra, Xisto Guedes, Luiz Homero Vila Nova, Eduardo Oliveira, Biágio Sarubbi e outros – os dois primeiros são do Conselho Consultivo do IBAPE Nacional, in memoriam) e lá discutíamos sobre “os fatores de homogeneização”, se o fator de frente ou de profundidade deveria ser ou não utilizado conjuntamente com o fator de área, como aplicar corretamente os conceitos de Happer - Berrini e quais deveriam ser os expoentes utilizados, se $\frac{1}{2}$ ou $\frac{1}{4}$, quais os limites de aplicação do fator profundidade, e coisas desse tipo.

As reuniões se davam à noite numa sala na Marquês do Recife, bairro do Recife Antigo, e por vezes no Clube de Engenharia, e assim de forma tímida, porém consistente e séria, o IPEAPE se de-

envolvia e ganhava novos associados.

Nomes importantes no cenário da Engenharia de Avaliação foram surgindo em Pernambuco e em 1984, o Eng. Rubens Alves Dantas, afiliado do IPEAPE, ganha a Medalha Eurico Ribeiro no IV COBREAP – Congresso Brasileiro de Avaliação e Perícias, realizado na cidade de Porto Alegre. Em 1987, Recife sedia o V COBREAP – Congresso Brasileiro de Avaliação e Perícias, sob a coordenação do IPEAPE, e novamente outro pernambucano o Eng. Marcos Wolfferson ganha a Medalha Eurico Ribeiro, premiação dada ao melhor trabalho apresentado no evento. Consolidado e reconhecido nacionalmente, o instituto adquire sua sede própria no centro do Recife, o que possibilita uma melhor organização de suas atividades.

Já nos anos 2000 o IPEAPE adquire o direito de nomear conselheiros para o CRE-A-PE e em 2015, em assembleia geral, é decidida a mudança de denominação de Instituto Pernambucano de Avaliações e Perícias de Engenharia para Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia de Pernambuco, acompanhando a denomina-

ção das outras entidades estaduais pertencentes à Entidade Federativa Nacional.

Em 2019 ocorre uma grande virada de gestão. Assume a atual diretoria da instituição, capitaneada por Tácito Maia, e o IBAPE-PE ganha uma nova roupagem. Entra na era digital, atualiza suas redes sociais e começa uma nova fase de diálogo com seus associados. Começa a gerar conteúdo técnico da mais alta relevância com cursos, palestras e transmissões online, e assume o protagonismo em defesa da Engenharia de Avaliação e dos engenheiros em geral, se fazendo presente junto aos órgãos públicos nos assuntos de interesse da sociedade civil do Recife e do Estado de Pernambuco como um todo.

É assim que o Cinquentão IBAPE-PE chega em 2021, mais novo do que nunca, moderno, vivo e atuante.

Gratidão e respeito aos Fundadores

Rubens Borges Bezerra

Xisto Albano de Azevedo Guedes

Luiz Homero Vila Nova de Lima

José Salsa da Silva

Jose Fernando Nunes de Carvalho

Álvaro Alves Camello

Pelópidas Silveira

Napoleão Ivo

Marcos Christiano Couceiros

de Arruda Falcão

Gustavo Gomes de Mattos

Biágio Ramos Sarubbi

Erasmio José de Almeida

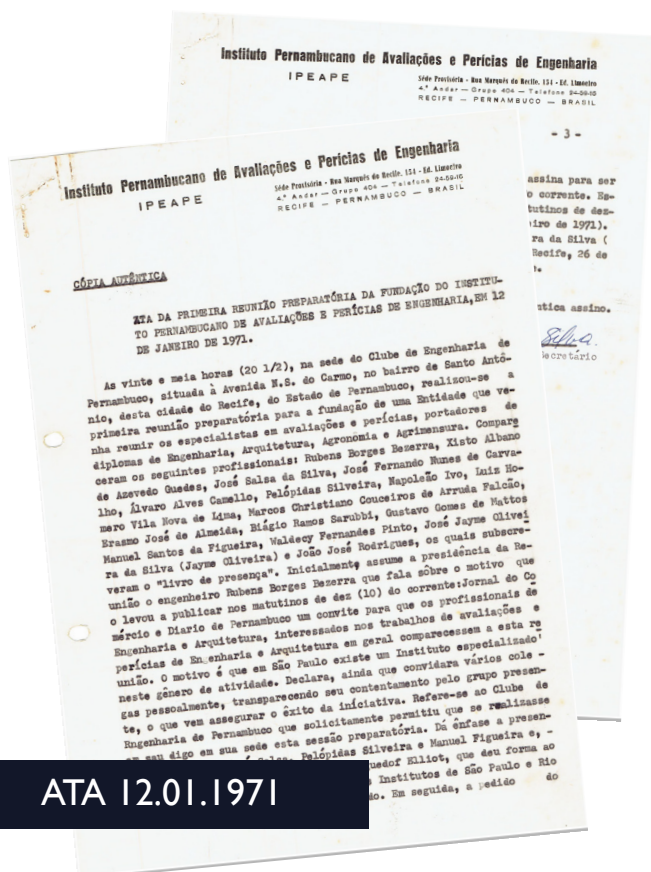
Manuel Santos da Filgueira

José Jayme Oliveira da Silva

João José Rodrigues

Waldecy Fernandes Pinto

Feliz Aniversário IBAPE-PE.



ATA 12.01.1971

REVESTIMENTOS CERÂMICOS EM FACHADAS PREDIAIS: EXECUÇÃO, ANÁLISE E PATOLOGIA

PROFESSOR: ENG. CIVIL PATOLOGISTA LAWTON PARENTE DE OLIVEIRA



ENGENHEIRO CIVIL, GRADUADO NA UNIVERSIDADE DE FORTALEZA - UNIFOR - 1998 ;
PÓS-GRADUADO EM ENGENHARIA DIAGNÓSTICA E PATOLOGIAS DAS EDIFICAÇÕES -
INBEC/UNIVERSIDADE CIDADE DE SÃO PAULO - 2014;
MESTRANDO EM CIÊNCIAS DA CIDADE NA UNIVERSIDADE DE FORTALEZA - UNIFOR - 2019;
PROFESSOR DE PÓS-GRADUAÇÃO.

QUANDO: 27 A 30 DE MAIO

ONDE: **Sympla**  **zoom**

PATROCÍNIO



REALIZAÇÃO



APOIO



INSCREVA-SE: WWW.SYMPLA.COM.BR/CURSO-DE-REVESTIMENTOS-CERAMICOS-EM-FACHADAS-PREDIAIS-----EXECUCAO-ANALISE-E-PATOLOGIAS_1191876

Todo conteúdo no **Youtube**
à distância de um QR code



CANAL IBAPE-PE TV



I WEBINAR IBAPE-PE
INSPEÇÃO PREDIAL



INSPEÇÃO PREDIAL E
INSPEÇÃO DE RECEBIMENTO



O MERCADO IMOBILIÁRIO
"DO CÔNCAVO AO CONVEXO"



ENGENHARIA DE
AVALIAÇÕES "LADO B"



ECONOMIA DE "DENTRO PARA
FORA" E DE "FORA PARA DENTRO"