



Tácio Quadros Maia
Presidente do IBAPE-PE

Caro leitor,

■ Em um momento de caos, onde a população mundial e, em especial a brasileira se deparam com o enfrentamento da pandemia do COVID-19, quero apresentar os sinceros sentimentos às famílias que perderam seus entes queridos e desejar que possamos vencer essa luta. A engenharia tem um importante papel a cumprir, seja na construção e manutenção das edificações como na criação de aparelhos que dão suporte à vida e até mesmo nas operações industriais como a produção de oxigênio.

O IBAPE-PE, Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de Pernambuco é o segundo instituto de engenharia de avaliações e perícias mais antigo do País, antes Instituto Pernambucano de Avaliações e Perícias de Engenharia – IPEAPE, foi fundado em 12 de janeiro de 1971, e é uma sociedade civil com personalidade jurídica própria, sem fins lucrativos e sem caráter polí-

tico ou religioso. Somos parte de uma associação de âmbito nacional, ou seja, possui representação na maior parte do território brasileiro e essa rede é composta pelos IBAPES estaduais, sendo em Pernambuco representando pelo IBAPE-PE.

Nosso instituto é formado por profissionais das áreas de Engenharia, Agronomia e Arquitetura, devidamente registrados em seus respectivos conselhos de classe, e com atividades voltadas em sua grande parte ao segmento técnico-científico.

Encerraremos a nossa gestão 2019/2021 ao final deste ano, um período de intenso trabalho, tendo a honra de comemorar os 50 anos do IBAPE e consolidando a posição de entidade respeitada e admirada.

Temos entre nossos propósitos debater com a sociedade pernambucana aspectos relevantes no âmbito da engenharia de avaliações e das perícias de engenharia, propondo soluções e regulações além de desenvolver técnicas para a elaborações de trabalhos nos segmentos de avaliações e perícias. O Instituto dispõe de comissões e grupos de trabalho que desenvolvem estudos, realizam análises técnicas e trocas de experiências, sendo os resultados desses trabalhos divulgados em forma de publicações e normas, inclusive muitas delas contribuindo efetivamente nas discussões das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, a exemplo da 14.653.

Com imensa satisfação estamos lançando a primeira Edição da Revista Técnica do IBAPE-PE, esperando que essa iniciativa possa trazer publicações do mais elevado nível técnico, resultado da rigorosa escolha de artigos por meio da equipe de revisores do corpo editorial.

O IBAPE-PE também tem por objetivo disseminar conhecimento com a promoção de eventos como cursos, palestras, seminários e congressos, possuindo como ponto forte o foco na parte técnica, visto que evidentemente ninguém melhor para difundir o conhecimento do que aqueles que colaboraram para a criação das técnicas e normas em uso no Brasil.

Além das matérias técnicas apresentadas nesta revista, apresentamos também uma lista atualizada aqui e em nosso site com todos os nossos associados, com um mini cur-

rículo e contatos para ajudar a sociedade na escolha de profissionais com a devida formação e capacidade para atender as demandas relacionadas com nosso foco de atividades.

Desejo a tod@s uma boa leitura e aos que quiserem enviar contribuições e publicações as regras estão disponíveis no nosso site www.ibape-pe.com.br.

Agradeço a toda a diretoria pelo esforço para que chegássemos até aqui com trabalho voluntário e dedicação à boa prática da engenharia.

Palavra do Ibape Nacional

O IBAPE Nacional tem a grande satisfação de parabenizar o IBAPE-PE, pelo seu aniversário de 50 anos, na pessoa do Presidente Eng. Civil Tácito Maia, que vem realizando uma gestão de muita visibilidade e compromisso em transmitir a boa técnica aos profissionais da Engenharia de Avaliações e Perícias. Que essa data se perpetue por longos anos levando sempre como objetivo a capacitação e qualificação de profissionais por excelência.

Somos o Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia, uma entidade Federativa Nacional de caráter técnico com um destacado histórico institucional construído através de ações pioneiras intimamente ligadas ao desenvolvimento das atividades dos profissionais da engenharia e da arquitetura atuantes nos campos das avaliações de bens e das perícias. Da elaboração da primeira norma brasileira de avaliações de imóveis urbanos à realização de inúmeros eventos técnicos, com destaque para diversos Congressos Brasileiros de Engenharia de Avaliações e Perícias, o IBAPE esteve à frente de todas as principais iniciativas relacionadas à difusão de conhecimento técnico, treinamento e aprimoramento de uma categoria profissional que vem ganhando importância cada dia na sociedade brasileira. Os IBAPES Estaduais

dão prosseguimento à atuação do Nacional e realizam diversos cursos e eventos na área de engenharia de avaliações e perícias, assim como estudos e pesquisas técnicas.

Na esfera internacional o IBAPE mantém filiação à UPAV União Pan-americana de Associações de Avaliação e ao IVSC – International Valuation Standards Council e, através desses organismos, vem participando das mais importantes ações para consolidação, nos planos continental e global, de conceitos e procedimentos que devem reger a elaboração de trabalhos avaliatórios.

Com o intuito de elevar a qualidade das avaliações e das perícias a níveis de excelência o IBAPE, que integra o Colégio de Entidades do CONFEA Conselho Federal de Engenharia e Agronomia, além de estimular e participar do ensino universitário em nível de pós-graduação, implantou e tem gerido um exitoso programa de certificação profissional.

Eng. Civil Clémenceau Chiabi Saliba
Júnior
Presidente

Eng. Civil Rita de Cássia Almeida Rocha
Vice Presidente de Comunicação